ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Воеводы Боборыкина улица 23-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**228 737,37**	**0,00**	**222 466,44**
1.1	население	228 737,37	0,00	217 257,29
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	5 209,15
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-162 314,64**	**0,00**	**-222 466,44**
3	**Начислено за услуги**	**658 566,72**	**0,00**	**931 383,31**
3.1.	население	658 566,72	0,00	930 363,44
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 019,87
4	**Оплачено за услуги**	**705 194,85**	**0,00**	**912 367,67**
4.1.	население	705 194,85	0,00	911 363,60
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 004,07
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**182 109,24**	**0,00**	**241 482,08**
5.1.	население	182 109,24	0,00	236 257,13
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	5 224,95
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**841 765,30**	**0,00**	**931 383,31**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-298 885,09**	**0,00**	**-241 482,08**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	132 318,53
2	Содержание общего имущества	294 236,55
3	Уборка лестничных клеток	1 974,48
4	Аварийное обслуживание	27 859,23
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 511,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	97 554,31
7	Текущий ремонт, в том числе:	269 311,00
7,1	*_установка прибора учета потребления холодной воды*	*7 000,00*
7,2	*_ремонт отмостки*	*134 311,00*
7,3	*_ремонт подъезда*	*106 000,00*
7,4	*_уборка подъезда после пожара*	*22 000,00*
Итого		**841 765,30**

Директор: Сазонова С.А.