

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Воеводы Боборыкина улица 29 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	281 142,39	0,00	141 038,84	313 656,59
1.1	население	275 535,89	0,00	134 759,25	307 191,70
1.2	юридические лица	5 606,50	0,00	6 279,59	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	6 464,89
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-310 973,37	0,00	276 013,09	-319 134,82
3	Начислено за услуги	1 163 186,81	0,00	488 156,99	1 566 411,58
3.1.	население	1 157 706,79	0,00	485 664,85	1 563 721,67
3.2.	юридические лица	5 480,02	0,00	2 492,14	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 689,91
4	Оплачено за услуги	1 195 498,16	0,00	493 300,30	1 540 018,57
4.1.	население	1 191 556,05	0,00	489 459,61	1 537 055,07
4.2.	юридические лица	3 942,11	0,00	3 840,69	-2,07
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 965,57
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	248 831,04	0,00	135 895,53	340 049,60
6.1.	население	241 686,63	0,00	130 964,49	333 858,30
6.2.	юридические лица	7 144,41	0,00	4 931,04	2,07
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	6 189,23
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 210 615,97	0,00	0,00	1 566 411,58
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-326 091,18	0,00	769 313,39	-345 527,83

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	178 673,03
2	Содержание общего имущества	598 715,62
3	Уборка лестничных клеток	3 887,96
4	Аварийное обслуживание	55 586,70
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	36 282,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	65 020,07
7	Текущий ремонт, в том числе:	272 450,59
7,1	установка прибора учета потребления холодной воды	15 400,00
7,2	ремонт балкона	23 438,19
7,3	ремонт межпанельных, температурных швов	98 908,00
7,4	установка окон ПВХ	134 704,40
	Итого	1 210 615,97



Сазонова С.А.