

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Воеводы Боборыкина улица 29-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	96 053,89	0,00	56 379,99	-7 834,21
1.1	население	96 053,89	0,00	56 379,99	-11 174,13
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	3 339,92
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	59 059,57	0,00	735 786,50	-7 279,98
3	Начислено за услуги	684 066,27	0,00	265 353,66	839 118,35
3.1.	население	684 066,27	0,00	265 353,66	837 762,75
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 355,60
4	Оплачено за услуги	718 180,70	0,00	262 179,03	827 153,98
4.1.	население	718 180,70	0,00	262 179,03	825 722,99
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 430,99
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	61 939,46	0,00	59 554,62	4 130,16
6.1.	население	61 939,46	0,00	59 554,62	865,63
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	3 264,53
7	Выполнено работ (оказано услуг)	697 332,48	0,00	838 891,00	839 118,35
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	79 907,79	0,00	159 074,53	-19 244,35

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	132 634,50
2	Содержание общего имущества	309 000,94
3	Уборка лестничных клеток	2 118,40
4	Аварийное обслуживание	30 284,51
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 860,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	70 918,53
7	Текущий ремонт, в том числе:	132 515,60
7,1	установка окон ПВХ	132 515,60
	Итого	697 332,48



Директор:

Сазонова С.А.