

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Воеводы Боборыкина улица 47/39 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>92 460,84</b>	<b>0,00</b>	<b>74 796,69</b>
1.1	население	92 460,84	0,00	74 728,67
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	68,02
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>1 333,06</b>	<b>0,00</b>	<b>-75 186,44</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>333 564,39</b>	<b>0,00</b>	<b>211 561,20</b>
3.1.	население	333 397,72	0,00	211 369,97
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	166,67	0,00	191,23
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>299 343,45</b>	<b>0,00</b>	<b>187 846,04</b>
4.1.	население	299 343,45	0,00	187 609,03
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	237,01
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>126 681,78</b>	<b>0,00</b>	<b>98 511,85</b>
5.1.	население	126 515,11	0,00	98 489,61
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	166,67	0,00	22,24
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>385 812,44</b>	<b>0,00</b>	<b>211 561,20</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-85 135,93</b>	<b>0,00</b>	<b>-98 901,60</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	38 711,98
2	Содержание общего имущества	75 550,56
3	Уборка лестничных клеток	557,71
4	Аварийное обслуживание	7 764,78
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 228,40
6	Техническое обслуживание приборов учета	15 240,96
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	6 070,65
8	Текущий ремонт, в том числе:	236 687,40
8,1	__поверка прибора учета	9 550,00
8,2	__ремонт отмостки	69 843,00
8,3	__ремонт цоколя	157 294,40
	<b>Итого</b>	<b>385 812,44</b>



Директор:

Сазонова С.А.