

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

Воеводы Боборыкина улица 57 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	268 735,27	0,00	7 552,24
1.1	население	27 879,59	0,00	3 714,90
1.2	юридические лица	240 855,68	0,00	3 837,34
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-262 572,02	0,00	-9 629,28
3	Начислено за услуги	216 057,15	0,00	169 324,14
3.1.	население	164 324,44	0,00	169 324,14
3.2.	юридические лица	51 232,71	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	344 807,57	0,00	170 260,08
4.1.	население	190 977,83	0,00	165 573,61
4.2.	юридические лица	153 579,74	0,00	4 686,47
4.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	139 984,85	0,00	6 616,30
5.1.	население	1 226,20	0,00	7 465,43
5.2.	юридические лица	138 508,65	0,00	-849,13
5.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	185 675,39	0,00	169 324,14
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-103 439,84	0,00	-8 693,34

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	46 360,45
2	Содержание общего имущества	91 992,18
3	Уборка лестничных клеток	675,28
4	Аварийное обслуживание	9 402,39
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	4 827,60
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	26 781,24
7	Текущий ремонт, в том числе:	5 636,25
7,1	установка прибора учета потребления холодной воды	5 636,25
	Итого	185 675,39


 Директор:

Сазонова С.А.