

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

имени Менделеева улица 38 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	24 329,01	0,00	15 672,72
1.1	население	20 894,99	0,00	15 634,82
1.2	юридические лица	3 434,02	0,00	4,65
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	33,25
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-4 426,26	0,00	-15 672,72
3	Начислено за услуги	231 288,40	0,00	227 451,57
3.1.	население	217 344,14	0,00	227 358,08
3.2.	юридические лица	13 944,26	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	93,49
4	Оплачено за услуги	249 907,69	0,00	229 779,81
4.1.	население	236 269,03	0,00	229 660,91
4.2.	юридические лица	13 638,66	0,00	3,03
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	115,87
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	5 709,72	0,00	13 344,48
5.1.	население	1 970,10	0,00	13 331,99
5.2.	юридические лица	3 739,62	0,00	1,62
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	10,87
6	Выполнено работ (оказано услуг)	236 657,83	0,00	227 451,57
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	8 823,60	0,00	-13 344,48

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	53 850,08
2	Содержание общего имущества	103 758,33
3	Уборка лестничных клеток	769,12
4	Аварийное обслуживание	10 708,02
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 776,04
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	16 296,24
7	Текущий ремонт, в том числе:	44 500,00
7,1	установка окон ПВХ	44 500,00
	Итого	236 657,83



Директор:

Сазонова С.А.