

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2021-31.12.2021

имени Менделеева улица 74 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	150 738,16	0,00	153 230,86
1.1	население	150 738,16	0,00	151 088,72
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 142,14
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-131 972,47	0,00	-155 499,43
3	Начислено за услуги	246 531,62	0,00	312 371,52
3.1.	население	246 531,62	0,00	310 973,44
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 398,08
4	Оплачено за услуги	231 530,79	0,00	257 962,39
4.1.	население	231 530,79	0,00	256 489,57
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 472,82
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	165 738,99	0,00	207 639,99
5.1.	население	165 738,99	0,00	205 572,59
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 067,40
6	Выполнено работ (оказано услуг)	248 728,51	0,00	312 371,52
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-149 170,19	0,00	-209 908,56

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	51 870,52
2	Содержание общего имущества	122 463,12
3	Уборка лестничных клеток	826,80
4	Аварийное обслуживание	11 820,39
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 750,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	7 034,88
7	Текущий ремонт, в том числе:	46 962,00
7,1	установка прибора учета потребления холодной воды	2 700,00
7,2	ремонт отмостки	44 262,00
	Итого	248 728,51



Директор:

Сазонова С.А.