

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2021-31.12.2021**

имени Менделеева улица 78 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>217 270,08</b>	<b>0,00</b>	<b>104 241,68</b>
1.1	население	81 377,02	0,00	100 801,39
1.2	юридические лица	135 893,06	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	3 440,29
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>4 120,17</b>	<b>1 464,67</b>	<b>-119 674,62</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>773 890,74</b>	<b>0,00</b>	<b>676 490,72</b>
3.1.	население	519 188,92	0,00	674 901,41
3.2.	юридические лица	254 701,82	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 589,31
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>680 640,57</b>	<b>0,00</b>	<b>655 570,58</b>
4.1.	население	511 493,85	0,00	653 595,02
4.2.	юридические лица	169 146,72	0,00	265,73
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 709,83
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>310 520,25</b>	<b>0,00</b>	<b>125 161,82</b>
5.1.	население	89 072,09	0,00	122 107,78
5.2.	юридические лица	221 448,16	0,00	-265,73
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	3 319,77
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>895 024,00</b>	<b>0,00</b>	<b>676 490,72</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-210 263,26</b>	<b>1 464,67</b>	<b>-140 594,76</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	171 907,31
2	Содержание общего имущества	342 330,18
3	Уборка лестничных клеток	2 433,55
4	Аварийное обслуживание	33 880,86
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 277,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	75 644,90
7	Текущий ремонт, в том числе:	253 550,00
7,1	установка прибора учета потребления холодной воды	5 200,00
7,2	установка двери	248 350,00
<b>Итого</b>		<b>895 024,00</b>



Директор:

Сазонова С.А.