

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Бойцова улица 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	18 150,76	0,00	0,00	16 760,21
1.1	население	18 150,76	0,00	0,00	7 300,22
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	9 459,99
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-141 682,33	0,00	0,00	-33 747,90
3	Начислено за услуги	768 751,14	0,00	43 697,76	843 905,80
3.1.	население	768 751,14	0,00	43 697,76	843 093,33
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	812,47
4	Оплачено за услуги	768 574,85	0,00	33 978,32	835 268,08
4.1.	население	768 574,85	0,00	33 978,32	834 455,61
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	812,47
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	18 327,05	0,00	9 719,44	25 397,93
6.1.	население	18 327,05	0,00	9 719,44	15 937,94
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	9 459,99
7	Выполнено работ (оказано услуг)	816 157,58	0,00	0,00	843 905,80
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-189 265,06	0,00	33 978,32	-42 385,62

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	144 907,43
2	Содержание общего имущества	377 104,86
3	Уборка лестничных клеток	76 137,60
4	Аварийное обслуживание	29 717,04
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	30 718,68
6	Техническое обслуживание приборов учета	24 920,97
7	Текущий ремонт, в том числе:	132 651,00
7.1	ремонт внутридомовых инженерных сетей (система водоотведения)	40 392,40
7.2	ремонт карниза	31 682,80
7.3	ремонт отмстки	60 575,80
	Итого	816 157,58



Сазонова С.А.