

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Фабричный двор улица 11 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	81 428,56	0,00	57 256,41
1.1.	население	81 428,56	0,00	57 234,17
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	22,24
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-152 938,41	0,00	-57 256,41
3	Начислено за услуги	317 994,48	0,00	400 933,65
3.1.	население	317 994,48	0,00	400 732,75
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	200,90
4	Оплачено за услуги	392 500,65	0,00	438 200,26
4.1.	население	392 500,65	0,00	437 999,36
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	200,90
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	6 922,39	0,00	19 989,80
5.1.	население	6 922,39	0,00	19 967,56
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	22,24
6	Выполнено работ (оказано услуг)	309 680,07	0,00	400 933,65
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-70 117,83	0,00	-19 989,80

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	71 374,14
2	Содержание общего имущества	151 714,65
3	Аварийное обслуживание	14 694,93
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 336,92
5	Техническое обслуживание приборов учета	24 615,03
6	Текущий ремонт, в том числе:	30 944,40
6,1	ремонт входных площадок	30 944,40
Итого		309 680,07



Сазонова С.А.