

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Фабричный двор улица 11-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>2 182,39</b>	<b>0,00</b>	<b>294,23</b>
1.1	население	2 182,39	0,00	271,99
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	22,24
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-66 539,87</b>	<b>0,00</b>	<b>-294,23</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>223 161,30</b>	<b>0,00</b>	<b>306 868,74</b>
3.1.	население	223 161,30	0,00	306 667,84
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	200,90
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>187 361,26</b>	<b>0,00</b>	<b>302 940,95</b>
4.1.	население	187 361,26	0,00	302 740,05
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	200,90
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>37 982,43</b>	<b>0,00</b>	<b>4 222,02</b>
5.1.	население	37 982,43	0,00	4 199,78
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	22,24
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>282 861,06</b>	<b>0,00</b>	<b>306 868,74</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-162 039,67</b>	<b>0,00</b>	<b>-4 222,02</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	47 670,79
2	Содержание общего имущества	83 772,96
3	Аварийное обслуживание	8 853,87
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 865,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	69 439,24
6	Текущий ремонт, в том числе:	67 259,20
6,1	ремонт дымоходов	20 527,60
6,2	ремонт отмостки	46 731,60
	<b>Итого</b>	<b>282 861,06</b>



Сазонова С.А.