

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Краснофлотская улица 11 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>220 654,08</b>	<b>0,00</b>	<b>141 798,78</b>
1.1	население	208 927,76	0,00	141 773,47
1.2	юридические лица	11 726,32	0,00	-18,65
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	43,96
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-223 677,05</b>	<b>0,00</b>	<b>-143 173,25</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>294 482,78</b>	<b>0,00</b>	<b>288 148,43</b>
3.1.	население	277 771,54	0,00	287 751,13
3.2.	юридические лица	16 211,24	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	397,30
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>272 389,97</b>	<b>0,00</b>	<b>304 809,66</b>
4.1.	население	248 683,09	0,00	304 412,36
4.2.	юридические лица	23 206,88	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	500,00	0,00	397,30
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>242 746,89</b>	<b>0,00</b>	<b>125 137,55</b>
5.1.	население	238 016,21	0,00	125 112,24
5.2.	юридические лица	4 730,68	0,00	-18,65
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	43,96
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>294 392,17</b>	<b>0,00</b>	<b>288 148,43</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-245 679,25</b>	<b>0,00</b>	<b>-126 512,02</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	59 080,25
2	Содержание общего имущества	145 102,59
3	Уборка лестничных клеток	30 879,33
4	Аварийное обслуживание	12 054,84
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 680,76
6	Текущий ремонт, в том числе:	34 594,40
6,1	ремонт балкона	34 594,40
	<b>Итого</b>	<b>294 392,17</b>



Сазонова С.А.