

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Краснофлотская улица 15 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>115 323,50</b>	<b>0,00</b>	<b>112 599,28</b>
1.1	население	103 445,98	0,00	112 222,68
1.2	юридические лица	11 877,52	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	376,60
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-128 107,49</b>	<b>0,00</b>	<b>-113 582,11</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>318 378,97</b>	<b>0,00</b>	<b>295 973,19</b>
3.1.	население	274 960,47	0,00	292 570,22
3.2.	юридические лица	43 418,50	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	3 402,97
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>308 412,95</b>	<b>0,00</b>	<b>277 195,28</b>
4.1.	население	265 200,52	0,00	273 792,31
4.2.	юридические лица	43 212,43	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	3 402,97
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>125 289,52</b>	<b>0,00</b>	<b>131 377,19</b>
5.1.	население	113 205,93	0,00	131 000,59
5.2.	юридические лица	12 083,59	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	376,60
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>328 750,83</b>	<b>0,00</b>	<b>295 973,19</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-148 445,37</b>	<b>0,00</b>	<b>-132 360,02</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	64 754,78
2	Содержание общего имущества	138 404,23
3	Уборка лестничных клеток	31 563,90
4	Аварийное обслуживание	12 205,47
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 445,84
6	Техническое обслуживание приборов учета	24 800,01
7	Текущий ремонт, в том числе:	45 576,60
7,1	ремонт отмотки	45 576,60
<b>Итого</b>		<b>328 750,83</b>



Сазонова С.А.