

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Красноветкинская улица 11-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	40 919,42	10 380,75	92 452,01	16 153,78
1.1	население	40 919,42	10 380,75	92 452,01	14 035,43
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 118,35
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-19 146,86	22 815,59	743 522,04	-24 758,52
3	Начислено за услуги	332 458,84	0,00	141 267,65	293 656,52
3.1.	население	332 458,84	0,00	141 267,65	291 473,57
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 182,95
4	Оплачено за услуги	278 806,90	0,00	109 482,43	261 882,97
4.1.	население	278 806,90	0,00	109 482,43	259 448,39
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 434,58
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	94 571,36	10 380,75	124 237,23	47 927,33
6.1.	население	94 571,36	10 380,75	124 237,23	46 060,61
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 866,72
7	Выполнено работ (оказано услуг)	375 055,58	0,00	0,00	293 656,52
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-115 395,54	22 815,59	853 004,47	-56 532,07

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	73 862,45
2	Содержание общего имущества	185 494,67
3	Аварийное обслуживание	14 990,70
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 836,16
5	Текущий ремонт, в том числе:	90 871,60
5,1	ремонт кровли	17 894,60
5,2	ремонт отмостки	72 977,00
Итого		375 055,58



Сазонова С.А.