

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Квартальный проезд 4 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>25 410,52</b>	<b>0,00</b>	<b>35 362,07</b>
1.1	население	25 410,52	0,00	34 568,71
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	793,36
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-58 672,72</b>	<b>0,00</b>	<b>-35 362,07</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>158 787,65</b>	<b>0,00</b>	<b>209 440,42</b>
3.1.	население	158 787,65	0,00	208 114,58
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 325,84
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>143 695,40</b>	<b>0,00</b>	<b>202 631,92</b>
4.1.	население	143 695,40	0,00	201 054,45
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 577,47
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>40 502,77</b>	<b>0,00</b>	<b>42 170,57</b>
5.1.	население	40 502,77	0,00	41 628,84
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	541,73
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>144 107,25</b>	<b>0,00</b>	<b>209 440,42</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-59 084,57</b>	<b>0,00</b>	<b>-42 170,57</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	29 797,91
2	Содержание общего имущества	73 707,00
3	Аварийное обслуживание	7 289,82
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	4 813,56
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	18 820,16
6	Текущий ремонт, в том числе:	9 678,80
6,1	ремонт балкона	9 678,80
	<b>Итого</b>	<b>144 107,25</b>



Сазонова С.А.