

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Парковая улица 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>88 388,00</b>	<b>3 269,12</b>	<b>109 910,36</b>
1.1	население	88 388,00	3 269,12	109 036,36
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	874,00
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-71 772,79</b>	<b>860,63</b>	<b>-109 910,36</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>328 100,36</b>	<b>0,00</b>	<b>387 432,19</b>
3.1.	население	328 100,36	0,00	385 377,40
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 054,79
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>274 890,31</b>	<b>0,00</b>	<b>327 812,23</b>
4.1.	население	274 890,31	0,00	325 505,81
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 306,42
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>141 598,05</b>	<b>3 269,12</b>	<b>169 530,32</b>
5.1.	население	141 598,05	3 269,12	168 907,95
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	622,37
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>367 855,64</b>	<b>0,00</b>	<b>387 432,19</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-164 738,12</b>	<b>860,63</b>	<b>-169 530,32</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	53 140,15
2	Содержание общего имущества	131 533,20
3	Уборка лестничных клеток	25 786,91
4	Аварийное обслуживание	12 009,21
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 879,92
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	92 053,05
7	Текущий ремонт, в том числе:	45 453,20
7,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей (системы водоотведения)	30 493,40
7,2	ремонт входных площадок	14 959,80
	<b>Итого</b>	<b>367 855,64</b>



Сазонова С.А.