

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Пожарского улица 3 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	74 074,65	0,00	72 290,59
1.1.	население	74 074,65	0,00	71 530,33
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	760,26
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-110 459,87	0,00	-72 290,59
3	Начислено за услуги	115 213,19	0,00	198 614,72
3.1.	население	115 213,19	0,00	197 587,98
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 026,74
4	Оплачено за услуги	96 076,05	0,00	184 819,11
4.1.	население	96 076,05	0,00	183 540,74
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 278,37
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	93 211,79	0,00	86 086,20
5.1.	население	93 211,79	0,00	85 577,57
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	508,63
6	Выполнено работ (оказано услуг)	107 481,22	0,00	198 614,72
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-121 865,04	0,00	-86 086,20

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	23 920,80
2	Содержание общего имущества	55 420,83
3	Аварийное обслуживание	5 615,34
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 707,76
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	7 892,89
6	Текущий ремонт, в том числе:	10 923,60
6.1	ремонт дымоходов	10 923,60
	Итого	107 481,22



Директор:

Сазонова С.А.