

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Социалистическая улица 25 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	93 645,35	0,00	20 046,68
1.1	население	1 237,16	0,00	19 263,81
1.2	юридические лица	92 158,19	0,00	-67,28
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	850,15
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-105 276,99	0,00	-31 138,45
3	Начислено за услуги	534 021,01	0,00	405 530,22
3.1.	население	442 205,16	0,00	403 691,01
3.2.	юридические лица	90 815,85	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 839,21
4	Оплачено за услуги	535 602,22	0,00	414 297,66
4.1.	население	394 208,15	0,00	412 206,82
4.2.	юридические лица	140 144,07	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	2 090,84
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	92 064,14	0,00	11 279,24
5.1.	население	49 234,17	0,00	10 748,00
5.2.	юридические лица	42 829,97	0,00	-67,28
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	598,52
6	Выполнено работ (оказано услуг)	604 274,21	0,00	405 530,22
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-173 948,98	0,00	-22 371,01

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	116 615,58
2	Содержание общего имущества	331 123,97
3	Аварийное обслуживание	23 649,54
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 856,32
5	Текущий ремонт, в том числе:	120 028,80
5,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей (системы отопления)	29 997,20
5,2	ремонт балкона	24 571,60
5,3	ремонт дымоходов	65 460,00
Итого		604 274,21



Сазонова С.А.