

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Социалистическая улица 27 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	139 265,24	0,00	20 595,27
1.1.	население	2 755,34	0,00	19 976,87
1.2.	юридические лица	136 259,90	0,00	-207,97
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	826,37
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	24 008,26	0,00	-29 580,83
3	Начислено за услуги	562 912,23	0,00	295 079,93
3.1.	население	394 279,62	0,00	293 709,44
3.2.	юридические лица	167 632,61	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 370,49
4	Оплачено за услуги	615 735,33	0,00	304 591,35
4.1.	население	392 912,80	0,00	302 958,30
4.2.	юридические лица	221 572,53	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	1 633,05
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	86 442,14	0,00	11 083,85
5.1.	население	4 122,16	0,00	10 728,01
5.2.	юридические лица	82 319,98	0,00	-207,97
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	563,81
6	Выполнено работ (оказано услуг)	667 858,08	0,00	295 079,93
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-28 114,49	0,00	-20 069,41

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	103 531,48
2	Содержание общего имущества	335 455,82
3	Аварийное обслуживание	24 899,97
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 464,08
5	Текущий ремонт, в том числе:	192 506,73
5,1	<i>очистка от мусора подвалов, технических этажей</i>	72 000,00
5,2	<i>ремонт балкона</i>	44 701,20
5,3	<i>ремонт потолка</i>	16 580,73
5,4	<i>ремонт фасада</i>	44 431,20
5,5	<i>устройство водосточной системы</i>	14 793,60
Итого		667 858,08



Сазонова С.А.