

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Социалистическая улица 35/2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	197 018,23	0,00	115 318,66
1.1.	население	159 656,23	0,00	114 690,88
1.2.	юридические лица	37 362,00	0,00	-198,59
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	826,37
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-49 586,86	0,00	-115 318,66
3	Начислено за услуги	382 170,23	0,00	309 911,71
3.1.	население	310 426,09	0,00	308 541,22
3.2.	юридические лица	71 494,14	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	1 370,49
4	Оплачено за услуги	485 670,59	0,00	385 006,76
4.1.	население	413 593,69	0,00	383 373,71
4.2.	юридические лица	71 826,90	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	1 633,05
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	93 517,87	0,00	40 223,61
5.1.	население	56 488,63	0,00	39 858,39
5.2.	юридические лица	37 029,24	0,00	-198,59
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	563,81
6	Выполнено работ (оказано услуг)	508 716,76	0,00	309 911,71
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-72 633,03	0,00	-40 223,61

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	90 516,66
2	Содержание общего имущества	208 825,69
3	Аварийное обслуживание	17 184,09
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 222,72
5	Текущий ремонт, в том числе:	182 967,60
5.1	ремонт внутридомовых инженерных сетей (системы отопления)	182 967,60
Итого		508 716,76



Директор:

Сазонова С.А.