

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Социалистическая улица 39 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	80 673,48	0,00	52 929,41
1.1	население	41 579,08	0,00	55 510,70
1.2	юридические лица	39 094,40	0,00	-3 374,63
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	793,34
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-134 611,78	0,00	-54 404,22
3	Начислено за услуги	244 746,26	0,00	240 280,27
3.1.	население	183 130,47	0,00	238 954,43
3.2.	юридические лица	61 365,79	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	1 325,84
4	Оплачено за услуги	236 443,33	0,00	242 186,78
4.1.	население	173 451,84	0,00	240 609,31
4.2.	юридические лица	62 741,49	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	1 577,47
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	88 976,41	0,00	51 022,90
5.1.	население	51 257,71	0,00	53 855,82
5.2.	юридические лица	37 718,70	0,00	-3 374,63
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	541,71
6	Выполнено работ (оказано услуг)	266 325,35	0,00	240 280,27
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-164 493,80	0,00	-52 497,71

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	56 634,14
2	Содержание общего имущества	111 093,57
3	Аварийное обслуживание	12 011,16
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 903,04
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	19 050,19
6	Текущий ремонт, в том числе:	61 633,25
6.1	замена прибора учета воды	8 511,25
6.2	ремонт балкона	53 122,00
Итого		266 325,35



Сазонова С.А.