ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Социалистическая улица 40 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**121 767,13**	**0,00**	**122 622,34**
1.1	население	121 767,13	0,00	121 701,12
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	921,22
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-38 232,00**	**0,00**	**-128 653,18**
3	**Начислено за услуги**	**250 420,18**	**0,00**	**372 587,62**
3.1.	население	250 420,18	0,00	370 360,02
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 227,60
4	**Оплачено за услуги**	**270 866,67**	**0,00**	**436 571,12**
4.1.	население	270 866,67	0,00	434 080,96
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 490,16
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**101 320,64**	**0,00**	**58 638,84**
5.1.	население	101 320,64	0,00	57 980,18
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	658,66
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**315 697,69**	**0,00**	**372 587,62**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-83 063,02**	**0,00**	**-64 669,68**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	43 967,53
2	Содержание общего имущества	129 784,54
3	Аварийное обслуживание	15 026,13
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 859,44
5	Текущий ремонт, в том числе:	117 060,05
5,1	*_замена прибора учета воды*	*8 511,25*
5,2	*_ремонт подвального помещения*	*108 548,80*
Итого		**315 697,69**

Директор: Сазонова С.А.