

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Южская улица 6 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	46 192,32	0,00	39 736,45
1.1.	население	46 192,32	0,00	39 736,45
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	21 566,70	0,00	-39 736,45
3	Начислено за услуги	792 849,51	0,00	610 087,68
3.1.	население	792 099,51	0,00	610 087,68
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	779 505,56	0,00	647 131,01
4.1.	население	778 755,56	0,00	647 131,01
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	750,00	0,00	0,00
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	59 536,27	0,00	2 693,12
5.1.	население	59 536,27	0,00	2 693,12
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	746 010,41	0,00	610 087,68
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	55 061,85	0,00	-2 693,12

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	76 851,67
2	Содержание общего имущества	471 976,89
3	Уборка лестничных клеток	78 060,81
4	Аварийное обслуживание	30 473,94
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 023,50
6	Текущий ремонт, в том числе:	68 623,60
6,1	установка светильника	20 113,60
6,2	ремонт балкона	17 544,80
6,3	ремонт входа в подвал	26 285,80
6,4	ремонт кровли	4 679,40
Итого		746 010,41

Директор

Сазонова С.А.

