

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Гагарина улица 5 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>149 031,81</b>	<b>0,00</b>	<b>98 484,61</b>	<b>19 194,95</b>
1.1	население	67 904,67	0,00	38 463,86	17 386,23
1.2	юридические лица	81 127,14	0,00	60 020,75	-247,39
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 056,11
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-110 878,54</b>	<b>1 600,00</b>	<b>671 677,27</b>	<b>-26 497,73</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>690 560,38</b>	<b>0,00</b>	<b>294 735,33</b>	<b>616 135,13</b>
3.1.	население	534 478,66	0,00	228 151,46	614 514,67
3.2.	юридические лица	156 081,72	0,00	66 583,87	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 620,46
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>673 008,35</b>	<b>0,00</b>	<b>298 296,64</b>	<b>612 326,74</b>
4.1.	население	518 412,10	0,00	217 259,77	610 454,65
4.2.	юридические лица	154 596,25	0,00	81 036,87	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 872,09
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>166 583,84</b>	<b>0,00</b>	<b>94 923,30</b>	<b>23 003,34</b>
6.1.	население	83 971,23	0,00	49 355,55	21 446,25
6.2.	юридические лица	82 612,61	0,00	45 567,75	-247,39
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 804,48
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>740 603,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>616 135,13</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-178 473,51</b>	<b>1 600,00</b>	<b>969 973,91</b>	<b>-30 306,12</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	161 175,86
2	Содержание общего имущества	367 580,38
3	Аварийное обслуживание	33 123,36
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	39 137,52
5	Текущий ремонт, в том числе:	139 586,20
5,1	ремонт балкона	21 319,80
5,2	ремонт отмостки	118 266,40
	<b>Итого</b>	<b>740 603,32</b>



Сазонова С.А.