ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

имени Менделеева улица 38 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**5 709,72**	**0,00**	**13 344,48**
1.1	население	1 970,10	0,00	13 331,99
1.2	юридические лица	3 739,62	0,00	1,62
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	10,87
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**8 823,60**	**0,00**	**-13 344,48**
3	**Начислено за услуги**	**247 415,92**	**0,00**	**264 032,48**
3.1.	население	232 510,21	0,00	263 934,26
3.2.	юридические лица	14 905,71	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	98,22
4	**Оплачено за услуги**	**226 187,71**	**0,00**	**260 011,63**
4.1.	население	226 187,71	0,00	259 913,41
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	98,22
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**26 937,93**	**0,00**	**17 365,33**
5.1.	население	8 292,60	0,00	17 352,84
5.2.	юридические лица	18 645,33	0,00	1,62
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	10,87
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**272 648,80**	**0,00**	**264 032,48**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-37 637,49**	**0,00**	**-17 365,33**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	59 608,68
2	Содержание общего имущества	126 027,19
3	Уборка лестничных клеток	7 102,26
4	Аварийное обслуживание	11 356,59
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 254,28
6	Текущий ремонт, в том числе:	56 299,80
6,1	*установка окон ПВХ*	*56 299,80*
Итого		**272 648,80**

Директор Сазонова С.А.