

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

имени Менделеева улица 74 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>165 738,99</b>	<b>0,00</b>	<b>207 639,99</b>
1.1.	население	165 738,99	0,00	205 572,59
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 067,40
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-149 170,19</b>	<b>0,00</b>	<b>-209 908,56</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>253 661,89</b>	<b>0,00</b>	<b>341 987,83</b>
3.1.	население	253 661,89	0,00	340 519,14
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 468,69
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>232 009,34</b>	<b>0,00</b>	<b>275 739,44</b>
4.1.	население	232 009,34	0,00	274 008,19
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 731,25
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>187 391,54</b>	<b>0,00</b>	<b>273 888,38</b>
5.1.	население	187 391,54	0,00	272 083,54
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 804,84
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>272 131,45</b>	<b>0,00</b>	<b>341 987,83</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-189 292,30</b>	<b>0,00</b>	<b>-276 156,95</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	57 340,15
2	Содержание общего имущества	137 166,31
3	Аварийное обслуживание	12 285,15
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	16 987,44
5	Текущий ремонт, в том числе:	48 352,40
5,1	ремонт отмостки	35 482,20
5,2	ремонт фасада	12 870,20
<b>Итого</b>		<b>272 131,45</b>



Сазонова С.А.