

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Ивана Виноградова улица 29 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>1 433,22</b>	<b>16 740,57</b>	<b>82 108,81</b>	<b>21 287,29</b>
1.1	население	1 183,22	16 740,57	82 108,81	19 479,11
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00	1 808,18
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-97 566,09</b>	<b>-83 133,01</b>	<b>2 259 667,26</b>	<b>-21 287,29</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>973 220,59</b>	<b>0,00</b>	<b>381 040,05</b>	<b>1 209 390,71</b>
3.1.	население	972 220,59	0,00	381 040,05	1 206 515,81
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	2 874,90
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>972 159,22</b>	<b>0,00</b>	<b>395 531,10</b>	<b>1 201 076,30</b>
4.1.	население	970 909,22	0,00	395 531,10	1 197 621,57
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	0,00	3 454,73
<b>5</b>	<b>Перечислено % банка на остаток по счету</b>			<b>0,00</b>	
<b>6</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>2 494,59</b>	<b>16 740,57</b>	<b>67 617,76</b>	<b>29 601,70</b>
6.1.	население	2 494,59	16 740,57	67 617,76	28 373,35
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 228,35
<b>7</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>911 941,26</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 209 390,71</b>
<b>8</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-37 348,13</b>	<b>-83 133,01</b>	<b>2 655 198,36</b>	<b>-29 601,70</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	176 512,22
2	Содержание общего имущества	422 362,35
3	Уборка лестничных клеток	105 990,60
4	Аварийное обслуживание	42 638,25
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 977,04
6	Текущий ремонт, в том числе:	136 460,80
6,1	ремонт балкона	47 391,00
6,2	ремонт входа в подвал	89 069,80
	<b>Итого</b>	<b>911 941,26</b>



Сазонова С.А.