

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Ивана Виноградова улица 33 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	2 133,60	0,00	15 128,71	8 874,95
1.1	население	1 883,60	0,00	15 128,71	8 038,21
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	0,00	836,74
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-124 979,92	0,00	1 456 825,69	-8 874,95
3	Начислено за услуги	631 433,27	0,00	239 775,79	860 195,12
3.1.	население	630 433,27	0,00	239 775,79	858 730,88
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	1 464,24
4	Оплачено за услуги	632 346,01	0,00	236 171,88	842 176,75
4.1.	население	631 096,01	0,00	236 171,88	840 449,95
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	0,00	1 726,80
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	1 220,86	0,00	18 732,62	26 893,32
6.1.	население	1 220,86	0,00	18 732,62	26 319,14
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	574,18
7	Выполнено работ (оказано услуг)	660 877,83	0,00	1 634 347,00	860 195,12
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-153 511,74	0,00	58 650,57	-26 893,32

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	117 994,55
2	Содержание общего имущества	300 436,02
3	Аварийное обслуживание	27 218,46
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 859,48
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	69 521,72
6	Текущий ремонт, в том числе:	127 847,60
6,1	ремонт козырька	36 395,20
6,2	ремонт кровли	42 083,80
6,3	ремонт цоколя	49 368,60
	Итого	660 877,83



Сазонова С.А.