

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Воеводы Боборыкина улица 23-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>182 109,24</b>	<b>0,00</b>	<b>241 482,08</b>
1.1	население	182 109,24	0,00	236 257,13
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	5 224,95
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-298 885,09</b>	<b>0,00</b>	<b>-241 482,08</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>698 336,51</b>	<b>0,00</b>	<b>935 424,34</b>
3.1.	население	698 336,51	0,00	934 352,95
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 071,39
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>662 963,64</b>	<b>0,00</b>	<b>1 013 888,95</b>
4.1.	население	662 963,64	0,00	1 012 555,00
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 333,95
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>217 482,11</b>	<b>0,00</b>	<b>163 017,47</b>
5.1.	население	217 482,11	0,00	158 055,08
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	4 962,39
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>689 853,25</b>	<b>0,00</b>	<b>935 424,34</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-325 774,70</b>	<b>0,00</b>	<b>-163 017,47</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	146 380,06
2	Содержание общего имущества	395 122,61
3	Уборка лестничных клеток	13 513,38
4	Аварийное обслуживание	29 247,60
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	19 251,60
6	Текущий ремонт, в том числе:	86 338,00
6,1	ремонт кровли	20 754,00
6,2	ремонт прямков	45 284,00
6,3	установка окон ПВХ	20 300,00
	<b>Итого</b>	<b>689 853,25</b>



Директор:

Сазонова С.А.