

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2022-31.12.2022

Воеводы Боборыкина улица 25-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	278 187,69	0,00	268 578,26	18 051,06
1.1	население	99 661,48	0,00	48 495,93	16 540,74
1.2	юридические лица	178 526,21	0,00	220 082,33	-557,08
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 067,40
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-259 635,25	0,00	-1 531 247,16	-27 128,86
3	Начислено за услуги	742 747,24	0,00	290 076,46	632 969,35
3.1.	население	595 464,20	0,00	231 850,67	631 500,66
3.2.	юридические лица	147 283,04	0,00	58 225,79	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 468,69
4	Оплачено за услуги	737 251,09	0,00	478 564,02	641 480,77
4.1.	население	614 342,04	0,00	240 819,92	639 749,52
4.2.	юридические лица	122 909,05	0,00	237 744,10	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 731,25
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	283 683,84	0,00	80 090,70	9 539,64
6.1.	население	80 783,64	0,00	39 526,68	8 291,88
6.2.	юридические лица	202 900,20	0,00	40 564,02	-557,08
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 804,84
7	Выполнено работ (оказано услуг)	743 403,03	0,00	0,00	632 969,35
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-265 787,19	0,00	-1 052 683,14	-18 617,44

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	134 708,83
2	Содержание общего имущества	423 139,69
3	Аварийное обслуживание	32 472,90
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 086,32
5	Техническое обслуживание приборов учета	24 790,29
6	Текущий ремонт, в том числе:	111 205,00
6,1	ремонт входа в подвал	76 180,20
6,2	установка двери в тепловом узле	35 024,80
	Итого	743 403,03



Сазонова С.А.