

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2022-31.12.2022**

Воеводы Боборыкина улица 41 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>297 065,46</b>	<b>0,00</b>	<b>459 600,04</b>
1.1	население	259 863,39	0,00	425 853,58
1.2	юридические лица	36 952,07	0,00	30 529,96
1.3.	использование общего имущества	250,00	0,00	3 216,50
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-275 554,08</b>	<b>0,00</b>	<b>-466 298,06</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>609 750,09</b>	<b>0,00</b>	<b>1 002 834,82</b>
3.1.	население	579 212,12	0,00	974 849,03
3.2.	юридические лица	29 537,97	0,00	26 444,37
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 541,42
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>566 864,36</b>	<b>0,00</b>	<b>892 408,00</b>
4.1.	население	541 773,56	0,00	850 799,84
4.2.	юридические лица	23 840,80	0,00	39 838,87
4.3.	использование общего имущества	1 250,00	0,00	1 769,29
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>339 951,19</b>	<b>0,00</b>	<b>570 026,86</b>
5.1.	население	297 301,95	0,00	549 902,77
5.2.	юридические лица	42 649,24	0,00	17 135,46
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 988,63
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>704 617,76</b>	<b>0,00</b>	<b>1 002 834,82</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-413 307,48</b>	<b>0,00</b>	<b>-576 724,88</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	131 381,53
2	Содержание общего имущества	289 619,96
3	Уборка лестничных клеток	18 808,83
4	Содержание контейнерной площадки	4 200,78
5	Аварийное обслуживание	30 265,83
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	38 094,00
7	Техническое обслуживание приборов учета	16 996,83
8	Текущий ремонт, в том числе:	175 250,00
8,1	ремонт подъезда	172 000,00
8,2	установка окон ПВХ	3 250,00
<b>Итого</b>		<b>704 617,76</b>

Директор:



Сазонова С.А.