

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Фабричный двор улица 11 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	6 922,39	0,00	19 965,30
1.1	население	6 922,39	0,00	19 967,56
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-2,26
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-70 117,83	0,00	-19 989,80
3	Начислено за услуги	358 612,50	0,00	399 291,96
3.1.	население	358 612,50	0,00	399 067,65
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	224,31
4	Оплачено за услуги	361 292,76	0,00	409 058,28
4.1.	население	361 292,76	0,00	408 833,97
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	224,31
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	4 242,13	0,00	10 198,98
5.1.	население	4 242,13	0,00	10 201,24
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-2,26
6	Выполнено работ (оказано услуг)	413 207,78	0,00	399 291,96
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-122 032,85	0,00	-10 223,48

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	82 584,07
2	Содержание общего имущества	191 848,94
3	Аварийное обслуживание	16 132,20
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	10 198,32
5	Техническое обслуживание приборов учета	27 072,00
6	Текущий ремонт, в том числе:	85 372,25
6.1	ремонт внутридомовых инженерных сетей	41 174,00
6.2	ремонт фасада	44 198,25
	Итого	413 207,78



Сазонова С.А.