

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Квартальный проезд 1 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	154 033,26	0,00	269 400,88
1.1	население	154 033,26	0,00	269 407,52
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-6,64
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-176 815,80	0,00	-270 849,11
3	Начислено за услуги	342 730,87	0,00	492 000,99
3.1.	население	342 730,87	0,00	490 304,82
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 696,17
4	Оплачено за услуги	345 714,66	0,00	437 699,94
4.1.	население	345 714,66	0,00	436 003,77
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 696,17
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	151 049,47	0,00	323 701,93
5.1.	население	151 049,47	0,00	323 708,57
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-6,64
6	Выполнено работ (оказано услуг)	357 268,43	0,00	492 000,99
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-188 369,57	0,00	-325 150,16

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	61 678,78
2	Содержание общего имущества	190 676,11
3	Аварийное обслуживание	17 685,48
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 180,40
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	3 862,32
6	Текущий ремонт, в том числе:	72 185,34
6,1	ремонт дымоходов	72 185,34
	Итого	357 268,43



Сазонова С.А.