

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Квартальный проезд 4 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	40 502,77	0,00	41 625,47
1.1	население	40 502,77	0,00	41 628,84
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-3,37
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-59 084,57	0,00	-42 170,57
3	Начислено за услуги	156 162,84	0,00	246 345,07
3.1.	население	156 162,84	0,00	244 864,68
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 480,39
4	Оплачено за услуги	169 272,28	0,00	263 951,77
4.1.	население	169 272,28	0,00	262 471,38
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 480,39
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	27 393,33	0,00	24 018,77
5.1.	население	27 393,33	0,00	24 022,14
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-3,37
6	Выполнено работ (оказано услуг)	152 266,15	0,00	246 345,07
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-42 078,44	0,00	-24 563,87

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	34 431,07
2	Содержание общего имущества	81 274,92
3	Аварийное обслуживание	8 053,68
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 091,24
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	2 036,28
6	Текущий ремонт, в том числе:	21 378,96
6,1	ремонт балкона	21 378,96
	Итого	152 266,15



Директор:

Сазонова С.А.