

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Квартальный проезд 8 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 4 119,86 | 0,00 | 7 713,88 |
| 1.1 | население | 4 119,86 | 0,00 | 7 716,14 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | -2,26 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | 79 090,95 | 0,00 | -8 198,99 |
| 3 | Начислено за услуги | 175 244,52 | 0,00 | 195 345,49 |
| 3.1. | население | 175 244,52 | 0,00 | 194 082,96 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 1 262,53 |
| 4 | Оплачено за услуги | 175 633,89 | 0,00 | 193 354,30 |
| 4.1. | население | 175 633,89 | 0,00 | 192 091,77 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 1 262,53 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 3 730,49 | 0,00 | 9 705,07 |
| 5.1. | население | 3 730,49 | 0,00 | 9 707,33 |
| 5.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | -2,26 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 148 514,78 | 0,00 | 195 345,49 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | 106 210,06 | 0,00 | -10 190,18 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 36 452,42 |
| 2 | Содержание общего имущества | 98 152,44 |
| 3 | Аварийное обслуживание | 8 522,40 |
| 4 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 5 387,52 |
| Итого | | 148 514,78 |



Директор:

Сазонова С.А.