ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Авиационная улица 4 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**70 470,81**	**0,00**	**101 194,61**
1.1	население	70 470,81	0,00	101 195,72
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-1,11
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-24 613,36**	**0,00**	**-101 206,59**
3	**Начислено за услуги**	**123 547,93**	**0,00**	**240 235,72**
3.1.	население	123 547,93	0,00	240 126,06
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	109,66
4	**Оплачено за услуги**	**127 024,31**	**0,00**	**195 507,06**
4.1.	население	127 024,31	0,00	195 397,40
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	109,66
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**66 994,43**	**0,00**	**145 923,27**
5.1.	население	66 994,43	0,00	145 924,38
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-1,11
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**140 472,02**	**0,00**	**240 235,72**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-38 061,07**	**0,00**	**-145 935,25**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	30 102,72
2	Содержание общего имущества	59 176,09
3	Аварийное обслуживание	6 550,20
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	4 140,84
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	1 430,64
6	Текущий ремонт, в том числе:	39 071,53
6,1	*_ремонт отмостки*	*39 071,53*
	Итого	**140 472,02**

Директор: Сазонова С.А.