

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

имени Добролюбова улица 1/12 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	55 485,62	0,00	96 963,27
1.1	население	55 485,62	0,00	96 963,27
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-78 818,72	0,00	-101 658,63
3	Начислено за услуги	109 053,93	0,00	197 291,89
3.1.	население	109 053,93	0,00	196 145,47
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 146,42
4	Оплачено за услуги	96 183,91	0,00	180 278,59
4.1.	население	96 183,91	0,00	179 132,17
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 146,42
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	68 355,64	0,00	113 976,57
5.1.	население	68 355,64	0,00	113 976,57
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
6	Выполнено работ (оказано услуг)	105 833,23	0,00	197 291,89
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-88 468,04	0,00	-118 671,93

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	22 897,75
2	Содержание общего имущества	49 877,44
3	Уборка лестничных клеток	10 985,69
4	Аварийное обслуживание	5 063,64
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 201,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	1 280,40
7	Текущий ремонт, в том числе:	12 527,31
7,1	ремонт дымоходов	12 527,31
Итого		105 833,23



Директор:

Сазонова С.А.