

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Парковая улица 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	141 598,05	3 269,12	168 896,37
1.1	население	141 598,05	3 269,12	168 907,95
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-11,58
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-164 738,12	860,63	-169 530,32
3	Начислено за услуги	338 298,72	0,00	452 476,21
3.1.	население	338 298,72	0,00	450 181,91
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 294,30
4	Оплачено за услуги	395 302,59	0,00	445 511,26
4.1.	население	395 302,59	0,00	443 216,96
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 294,30
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	84 594,18	3 269,12	175 861,32
5.1.	население	84 594,18	3 269,12	175 872,90
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-11,58
6	Выполнено работ (оказано услуг)	486 669,52	0,00	452 476,21
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	-256 105,05	860,63	-176 495,27

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	61 260,83
2	Содержание общего имущества	145 019,99
3	Уборка лестничных клеток	33 792,72
4	Аварийное обслуживание	13 183,56
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 334,48
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	32 195,05
7	Текущий ремонт, в том числе:	192 882,89
7,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей	16 163,89
7,2	ремонт отмостки	176 719,00
	Итого	486 669,52



Директор:

Сазонова С.А.