

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Правды улица 42 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>19 976,34</b>	<b>0,00</b>	<b>22 965,04</b>
1.1	население	19 976,34	0,00	22 969,67
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-4,63
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-26 943,95</b>	<b>0,00</b>	<b>-23 015,12</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>65 449,25</b>	<b>0,00</b>	<b>80 189,97</b>
3.1.	население	64 449,25	0,00	77 842,78
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	2 347,19
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>58 300,99</b>	<b>0,00</b>	<b>67 889,55</b>
4.1.	население	57 300,99	0,00	65 542,36
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	2 347,19
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>27 124,60</b>	<b>0,00</b>	<b>35 265,46</b>
5.1.	население	27 124,60	0,00	35 270,09
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-4,63
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>55 888,18</b>	<b>0,00</b>	<b>80 189,97</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-24 531,14</b>	<b>0,00</b>	<b>-35 315,54</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	16 211,61
2	Содержание общего имущества	28 025,64
3	Аварийное обслуживание	2 948,52
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 863,84
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	6 838,57
<b>Итого</b>		<b>55 888,18</b>



Директор:

Сазонова С.А.