

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Авиационная улица 1 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	66 403,00	0,00	69 099,11
1.1	население	66 403,00	0,00	69 100,22
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-1,11
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-104 681,48	0,00	-69 111,09
3	Начислено за услуги	126 755,89	0,00	266 370,94
3.1.	население	126 755,89	0,00	266 261,28
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	109,66
4	Оплачено за услуги	153 518,49	0,00	231 649,75
4.1.	население	153 518,49	0,00	231 540,09
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	109,66
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	39 640,40	0,00	103 820,30
5.1.	население	39 640,40	0,00	103 821,41
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-1,11
6	Выполнено работ (оказано услуг)	128 482,67	0,00	266 370,94
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-79 645,66	0,00	-103 832,28

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	30 316,79
2	Содержание общего имущества	61 138,69
3	Аварийное обслуживание	6 716,28
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	4 245,84
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	1 544,16
6	Текущий ремонт, в том числе:	24 520,91
6.1	ремонт цоколя	24 520,91
Итого		128 482,67



Директор:

Сазонова С.А.