

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Бойцова улица 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта (специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	18 327,05	0,00	9 719,44	15 928,79
1.1	население	18 327,05	0,00	9 719,44	15 937,94
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	-9,15
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-189 265,06	0,00	33 978,32	-42 385,62
3	Начислено за услуги	846 660,76	0,00	2 167 636,12	896 134,54
3.1.	население	846 660,76	0,00	2 167 636,12	895 227,36
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	907,18
4	Оплачено за услуги	863 041,94	0,00	2 160 155,26	908 182,92
4.1.	население	863 041,94	0,00	2 160 155,26	907 275,74
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	907,18
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	1 945,87	0,00	17 200,30	3 880,41
6.1.	население	1 945,87	0,00	17 200,30	3 889,56
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	-9,15
7	Выполнено работ (оказано услуг)	814 578,46	0,00	0,00	896 134,54
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-140 801,58	0,00	2 194 133,58	-30 337,24

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	167 352,33
2	Содержание общего имущества	412 276,45
3	Уборка лестничных клеток	83 798,40
4	Содержание контейнерной площадки	7 523,30
5	Аварийное обслуживание	32 726,52
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	20 689,08
7	Техническое обслуживание приборов учета	27 459,96
8	Текущий ремонт, в том числе:	62 752,42
8,1	ремонт внутридомовых инженерных сетей	62 752,42
	Итого	814 578,46



Директор:

Сазонова С.А.