

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Григория Королева улица 1/33 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	122 260,61	3 843,81	14 441,65	47 284,70
1.1.	население	122 260,61	3 843,81	14 441,65	47 286,96
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	-2,26
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-308 484,59	-8 221,75	454 941,09	-53 690,63
3	Начислено за услуги	379 035,56	0,00	129 124,50	337 819,80
3.1.	население	379 035,56	0,00	129 124,50	336 449,07
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 370,73
4	Оплачено за услуги	389 522,30	0,00	124 490,30	354 297,84
4.1.	население	389 522,30	0,00	124 490,30	352 927,11
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 370,73
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	111 773,87	3 843,81	19 075,85	30 806,66
6.1.	население	111 773,87	3 843,81	19 075,85	30 808,92
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	-2,26
7	Выполнено работ (оказано услуг)	315 296,65	-3 934,44	0,00	337 819,80
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-234 258,94	-4 287,31	579 431,39	-37 212,59

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	66 317,16
2	Содержание общего имущества	126 871,86
3	Аварийное обслуживание	13 062,84
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 257,92
5	Техническое обслуживание приборов учета	17 567,16
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	29 923,78
7	Текущий ремонт, в том числе:	53 295,93
7,1	ремонт подъезда	53 295,93
	Итого	315 296,65



Сазонова С.А.