ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Григория Королева улица 3 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**31 070,00**	**0,00**	**9 256,40**
1.1	население	31 070,00	0,00	9 258,66
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-2,26
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-12 159,10**	**0,00**	**-11 924,43**
3	**Начислено за услуги**	**202 080,36**	**0,00**	**254 775,56**
3.1.	население	202 080,36	0,00	253 404,83
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 370,73
4	**Оплачено за услуги**	**213 171,02**	**0,00**	**245 604,34**
4.1.	население	213 171,02	0,00	244 233,61
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 370,73
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**19 979,34**	**0,00**	**18 427,62**
5.1.	население	19 979,34	0,00	18 429,88
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-2,26
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**229 445,95**	**0,00**	**254 775,56**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-28 434,03**	**0,00**	**-21 095,65**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	40 684,34
2	Содержание общего имущества	119 600,76
3	Аварийное обслуживание	8 848,20
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 593,56
5	Текущий ремонт, в том числе:	54 719,09
5,1	*_ремонт входа в подвал*	*46 651,61*
5,2	*_ремонт кровли*	*8 067,48*
	Итого	**229 445,95**

Директор: Сазонова С.А.