ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Ивана Виноградова улица 33 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**1 220,86**	**0,00**	**18 732,62**	**26 314,71**
1.1	население	1 220,86	0,00	18 732,62	26 319,14
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	-4,43
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-153 511,74**	**0,00**	**58 650,57**	**-26 893,32**
3	**Начислено за услуги**	**937 948,83**	**0,00**	**292 652,42**	**919 754,53**
3.1.	население	936 948,83	0,00	292 652,42	918 119,63
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	1 634,90
4	**Оплачено за услуги**	**989 405,01**	**0,00**	**291 887,83**	**920 717,31**
4.1.	население	988 405,01	0,00	291 887,83	919 082,41
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	0,00	1 634,90
5	**Перечислено % банка на остаток по счету**			**0,00**	
6	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**-50 235,32**	**0,00**	**19 497,21**	**25 351,93**
6.1.	население	-50 235,32	0,00	19 497,21	25 356,36
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	-4,43
7	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**1 347 006,33**	**0,00**	**0,00**	**919 754,53**
8	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-511 113,06**	**0,00**	**350 538,40**	**-25 930,54**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	136 294,99
2	Содержание общего имущества	331 431,50
3	Аварийное обслуживание	29 879,88
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	18 889,85
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	8 312,08
6	Текущий ремонт, в том числе:	822 198,03
6,1	*_замена прибора учета воды*	*9 479,25*
6,2	*_установка окон ПВХ*	*66 000,00*
6,3	*_благоустройство придомовой территории*	*746 718,78*
	Итого	**1 347 006,33**

Директор: Сазонова С.А.