

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Краснофлотская улица 11 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	242 746,89	0,00	125 089,11
1.1	население	238 016,21	0,00	125 112,24
1.2	юридические лица	4 730,68	0,00	-18,65
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-4,48
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-245 679,25	0,00	-126 512,02
3	Начислено за услуги	324 238,01	0,00	327 897,30
3.1.	население	305 413,57	0,00	327 453,68
3.2.	юридические лица	17 824,44	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	443,62
4	Оплачено за услуги	310 266,70	0,00	391 545,41
4.1.	население	291 529,63	0,00	391 101,79
4.2.	юридические лица	17 737,07	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	443,62
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	256 718,20	0,00	61 441,00
5.1.	население	251 900,15	0,00	61 464,13
5.2.	юридические лица	4 818,05	0,00	-18,65
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-4,48
6	Выполнено работ (оказано услуг)	351 708,85	0,00	327 897,30
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-287 121,40	0,00	-62 863,91

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	68 161,11
2	Содержание общего имущества	159 717,61
3	Уборка лестничных клеток	33 921,24
4	Аварийное обслуживание	13 233,60
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 904,76
6	Текущий ремонт, в том числе:	68 770,53
6,1	ремонт отмостки	53 881,80
6,2	ремонт цоколя	14 888,73
	Итого	351 708,85



Итого
Директор

Сазонова С.А.