

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Краснофлотская улица 15 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	125 289,52	0,00	130 962,25
1.1	население	113 205,93	0,00	131 000,59
1.2	юридические лица	12 083,59	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-38,34
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-148 445,37	0,00	-132 360,02
3	Начислено за услуги	353 165,85	0,00	327 026,68
3.1.	население	305 003,47	0,00	323 227,07
3.2.	юридические лица	48 162,38	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	3 799,61
4	Оплачено за услуги	350 542,98	0,00	311 796,04
4.1.	население	296 847,17	0,00	307 996,43
4.2.	юридические лица	53 695,81	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	3 799,61
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	127 912,39	0,00	146 192,89
5.1.	население	121 362,23	0,00	146 231,23
5.2.	юридические лица	6 550,16	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-38,34
6	Выполнено работ (оказано услуг)	385 882,43	0,00	327 026,68
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-183 784,82	0,00	-147 590,66

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	74 700,32
2	Содержание общего имущества	128 119,84
3	Уборка лестничных клеток	34 672,80
4	Аварийное обслуживание	13 527,36
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 385,40
6	Техническое обслуживание приборов учета	27 210,48
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	27 312,96
8	Текущий ремонт, в том числе:	72 953,27
8,1	замена прибора учета воды	5 280,14
8,2	ремонт спуска в подвал	67 673,13
	Итого	385 882,43



Сазонова С.А.