

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Пожарского улица 10 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 176 801,21 | 0,00 | 207 953,66 |
| 1.1 | население | 176 801,21 | 0,00 | 207 953,66 |
| 1.2 | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -185 416,21 | 0,00 | -208 414,27 |
| 3 | Начислено за услуги | 234 992,51 | 0,00 | 270 010,37 |
| 3.1. | население | 234 992,51 | 0,00 | 268 972,15 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 1 038,22 |
| 4 | Оплачено за услуги | 228 792,38 | 0,00 | 321 775,39 |
| 4.1. | население | 228 792,38 | 0,00 | 320 737,17 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 1 038,22 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 183 001,34 | 0,00 | 156 188,64 |
| 5.1. | население | 183 001,34 | 0,00 | 156 188,64 |
| 5.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 266 827,58 | 0,00 | 270 010,37 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -223 451,41 | 0,00 | -156 649,25 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 49 932,11 |
| 2 | Содержание общего имущества | 99 504,51 |
| 3 | Аварийное обслуживание | 9 985,20 |
| 4 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 6 312,24 |
| 5 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 39 999,80 |
| 6 | Текущий ремонт, в том числе: | 61 093,72 |
| 6.1 | ремонт отмостки | 61 093,72 |
| Итого | | 266 827,58 |



Директор:

Сазонова С.А.