

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2023-31.12.2023**

Социалистическая улица 39 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>88 976,41</b>	<b>0,00</b>	<b>50 477,82</b>
1.1	население	51 257,71	0,00	53 855,82
1.2	юридические лица	37 718,70	0,00	-3 374,63
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-3,37
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-164 493,80</b>	<b>0,00</b>	<b>-52 497,71</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>254 719,28</b>	<b>0,00</b>	<b>278 179,84</b>
3.1.	население	190 038,45	0,00	276 699,45
3.2.	юридические лица	63 680,83	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 480,39
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>277 213,80</b>	<b>0,00</b>	<b>292 825,73</b>
4.1.	население	196 187,26	0,00	291 345,34
4.2.	юридические лица	80 026,54	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 000,00	0,00	1 480,39
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>66 481,89</b>	<b>0,00</b>	<b>35 831,93</b>
5.1.	население	45 108,90	0,00	39 209,93
5.2.	юридические лица	21 372,99	0,00	-3 374,63
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-3,37
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>257 332,02</b>	<b>0,00</b>	<b>278 179,84</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-144 612,02</b>	<b>0,00</b>	<b>-37 851,82</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	65 352,16
2	Содержание общего имущества	122 612,17
3	Аварийное обслуживание	13 185,84
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 243,60
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	5 615,19
6	Текущий ремонт, в том числе:	44 323,06
6,1	ремонт кровли	23 798,94
6,2	ремонт фасада	20 524,12
	<b>Итого</b>	<b>257 332,02</b>



Директор:

Сазонова С.А.