

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Воеводы Боборыкина улица 17/2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	34 549,29	0,00	10 600,34
1.1	население	6 256,49	0,00	10 906,08
1.2	юридические лица	28 292,80	0,00	-301,26
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-4,48
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-44 372,81	0,00	-21 228,08
3	Начислено за услуги	259 497,88	0,00	255 612,50
3.1.	население	220 899,62	0,00	255 168,88
3.2.	юридические лица	38 598,26	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	443,62
4	Оплачено за услуги	255 429,37	0,00	230 412,12
4.1.	население	213 835,46	0,00	229 968,50
4.2.	юридические лица	41 593,91	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	443,62
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	38 617,80	0,00	35 800,72
5.1.	население	13 320,65	0,00	36 106,46
5.2.	юридические лица	25 297,15	0,00	-301,26
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-4,48
6	Выполнено работ (оказано услуг)	268 485,01	0,00	255 612,50
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-57 428,45	0,00	-46 428,46

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	66 243,58
2	Содержание общего имущества	138 451,15
3	Содержание контейнерной площадки	2 782,10
4	Аварийное обслуживание	12 102,12
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	14 277,04
6	Текущий ремонт, в том числе:	34 629,02
6,1	ремонт кровли	34 629,02
Итого		268 485,01



Директор:

Сафонова С.А.