

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2023-31.12.2023

Воеводы Боборыкина улица 21/1 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 29 397,59 | 0,00 | 12 932,06 |
| 1.1 | население | 12 741,70 | 0,00 | 13 009,97 |
| 1.2 | юридические лица | 16 655,89 | 0,00 | -73,43 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | -4,48 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -4 869,03 | 0,00 | -17 003,83 |
| 3 | Начислено за услуги | 161 759,45 | 0,00 | 140 239,17 |
| 3.1. | население | 109 332,15 | 0,00 | 139 795,55 |
| 3.2. | юридические лица | 52 427,30 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 443,62 |
| 4 | Оплачено за услуги | 162 456,72 | 0,00 | 140 236,91 |
| 4.1. | население | 101 624,22 | 0,00 | 139 793,29 |
| 4.2. | юридические лица | 60 832,50 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 443,62 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 28 700,32 | 0,00 | 12 934,32 |
| 5.1. | население | 20 449,63 | 0,00 | 13 012,23 |
| 5.2. | юридические лица | 8 250,69 | 0,00 | -73,43 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | -4,48 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 166 473,19 | 0,00 | 140 239,17 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ | -8 885,50 | 0,00 | -17 006,09 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 45 353,30 |
| 2 | Содержание общего имущества | 107 547,89 |
| 3 | Аварийное обслуживание | 9 509,04 |
| 4 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 4 062,96 |
| | Итого | 166 473,19 |



Директор

Сазонова С.А.